

# Buletin

## Pasar Jaya

Edisi September 2024



PERUMDA PASAR JAYA MERESMIKAN HALL  
BADMINTON PASAR TEBET BARAT



KEGIATAN RUTIN DONOR DARAH DI KANTOR PUSAT  
PERUMDA PASAR JAYA



PELATIHAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGRI

## DAFTAR ISI

### PENGANTAR REDAKSI

- 3 PASAR BERSIH, SEHAT, AMAN: UPAYA PASAR JAYA MEWUJUDKAN LINGKUNGAN YANG NYAMAN

### FOKUS UTAMA

- 4-5 PERUMDA PASAR JAYA MERESMIKAN HALL BADMINTON PASAR TEBET BARAT

### SEREMONI

- 6-7 PERUMDA PASAR JAYA MELAKSANAKAN KEGIATAN UPACARA BENDERA PERINGATAN HARI RAPAT RAKSASA IKADA

### ETALASE PASAR

- 8-9 KEGIATAN RUTIN DONOR DARAH DI KANTOR PUSAT PERUMDA PASAR JAYA
- 10-11 PERESMIAN GERAI MINI DC KELURAHAN CEGER, KELURAHAN CAKUNG TIMUR DAN KECAMATAN CIRACAS

### INSPIRASI PASAR

- 12-13 PELATIHAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGRI
- 14-15 BUMD LEADERS FORUM TAHUN 2024 "PENGUATAN PERAN BUMD MENUJU JAKARTA KOTA GLOBAL: TRANSFORMASI DAN INOVASI UNTUK KEUNGGULAN KOMPETITIF"

### CERITA PASAR

- 16-17 PESONA PASAR SANTA: SURGA MEMIKAT SELERA

## REDAKSI

#### ■ PENANGGUNG JAWAB

Sumanto

#### ■ PENGARAH

Muhammad Fahri  
Agus Lamun

#### ■ DOKUMENTASI

Arianto

#### ■ EDITOR

Rizki Ambardi

#### ■ TIM REDAKSI

Amanda Faras Nabila  
Eva Susanti  
Habibah  
Rosa Nur Syamsiah

#### ■ ALAMAT REDAKSI

Jln. Cikini Raya No. 90 ,  
Menteng , Jakarta Pusat, 10330  
Telp : 021-21390606  
Fax : 021-21390650  
No. Pengaduan : 081280080063  
[www.pasarjaya.co.id](http://www.pasarjaya.co.id)

# PENGANTAR REDAKSI



**Agus Himawan**  
Direktur Utama Perumda Pasar Jaya

## **PASAR BERSIH, SEHAT, AMAN: UPAYA PASAR JAYA MEWUJUDKAN LINGKUNGAN**

**B**ismillahirrahmanirrahim,  
Assalamualaikum warahmatullahi  
wabarokatuh, salam hangat kepada seluruh  
pembaca!

Selamat datang di edisi terbaru buletin Perumda Pasar Jaya! Dalam era di mana kesehatan dan kebersihan menjadi prioritas utama, Pasar Jaya hadir sebagai pionir dalam menciptakan ruang publik yang tidak hanya memenuhi kebutuhan konsumen, tetapi juga menjaga keselamatan dan kenyamanan bersama.

Pasar, sebagai pusat aktivitas ekonomi dan sosial, sering kali menjadi sorotan. Oleh karena itu, upaya untuk menjadikan pasar sebagai tempat yang bersih dan sehat tidak hanya menjadi tanggung jawab pengelola,

tetapi juga melibatkan partisipasi aktif masyarakat. Pasar Jaya berkomitmen untuk menghadirkan lingkungan yang aman, dengan menerapkan berbagai inisiatif yang mendukung kebersihan dan kesehatan. Dari pengelolaan limbah yang efisien hingga penerapan protokol kesehatan, setiap langkah yang diambil bertujuan untuk menciptakan suasana yang nyaman bagi semua pengunjung.

Tantangan yang dihadapi dalam menjaga kesehatan dan kebersihan pasar kian meningkat. Dalam konteks ini, konsep “Pasar Sehat” menjadi sangat relevan. Dengan dibukanya lapangan terbuka untuk olah raga di wilayah pasar membuat Pasar Sehat bukan hanya sekadar slogan, melainkan sebuah gerakan kolektif untuk menciptakan lingkungan yang aman dan bersih bagi semua. Dengan meningkatkan standar kebersihan, memperkenalkan praktik pertanian berkelanjutan, dan mendukung pedagang untuk menjual produk sehat, kita dapat memastikan bahwa setiap orang memiliki akses kepada makanan yang tidak hanya lezat, tetapi juga bergizi.

Pasar Jaya tidak hanya berupaya memenuhi kebutuhan dasar masyarakat, tetapi juga berkomitmen untuk menciptakan ruang publik yang mendukung interaksi positif dan keberagaman budaya. Mari kita bersama-sama menggali potensi pasar sebagai ruang yang tidak hanya mempertemukan penjual dan pembeli, tetapi juga mendukung kesehatan dan kesejahteraan masyarakat.

Selamat Membaca!

# FOKUS UTAMA



## PERUMDA PASAR JAYA MERESMIKAN HALL BADMINTON PASAR TEBET BARAT

Perumda Pasar Jaya melangkah maju dalam upaya memperkuat komunitas dan mendukung kegiatan olahraga dengan meresmikan Hall Badminton di Pasar Tebet Barat, Jakarta Selatan. Acara peresmian yang berlangsung pada Jumat, 20 September 2024.

Peresmian hall badminton tersebut ditandatangani oleh Direktur Properti dan Perpasaran Bapak Aristianto. Hallbadminton yang dibangun merupakan hasil kerja sama dengan PT Rucci Jaya Sport. Dengan diresmikannya Hall Badminton menjadi wujud dari komitmen bersama dalam

meningkatkan kualitas hidup masyarakat dan mengembangkan gaya hidup sehat dan aktif.

Tidak hanya menjadi simbol komitmen Perumda Pasar Jaya dalam menciptakan lingkungan yang sehat dan aktif, tetapi juga sebagai wadah untuk mengembangkan bakat-bakat muda dalam bidang olahraga. Dengan fasilitas ini, diharapkan pasar tidak hanya menjadi tempat transaksi ekonomi, tetapi juga sebagai wadah untuk membangun komunitas yang lebih sehat dan aktif.

# FOKUS UTAMA





## PERUMDA PASAR JAYA MELAKSANAKAN KEGIATAN UPACARA BENDERA PERINGATAN HARI RAPAT RAKSASA IKADA

Dalam rangka memperingati Hari Rapat Raksasa Ikada yang jatuh pada 19 September, Perumda Pasar Jaya menggelar upacara bendera yang berlangsung khidmat di halaman kantor pusat Pasar Jaya pada Kamis pagi. Kegiatan ini dihadiri oleh insan Pasar Jaya pegawai dan manajemen perusahaan sebagai wujud penghormatan terhadap sejarah perjuangan bangsa.

Upacara ini juga diisi dengan doa bersama, yang bertujuan untuk mendoakan bangsa Indonesia agar terus maju dan sejahtera. Kegiatan ini mendapat respon positif dari

seluruh peserta, yang merasa bangga dapat berpartisipasi dalam peringatan bersejarah ini.

Peristiwa Rapat Raksasa Ikada merupakan manifestasi pertama dari kewibawaan Pemerintah RI kepada rakyatnya. Peristiwa ini merupakan demonstrasi rakyat Indonesia untuk menunjukkan kepada penguasa Jepang dan dunia tentang kebulatan tekad bangsa Indonesia untuk mempertahankan kemerdekaan.

Melalui upacara bendera ini, Perumda Pasar Jaya tidak hanya merayakan sejarah,

# SEREMONI

tetapi juga meneguhkan komitmennya untuk terus berkontribusi dalam pembangunan masyarakat dan perekonomian nasional. Diharapkan, semangat kebersamaan yang

ditunjukkan dalam kegiatan ini dapat menjadi inspirasi bagi seluruh pegawai untuk terus berkarya demi kemajuan perusahaan dan bangsa.





## KEGIATAN RUTIN DONOR DARAH DI KANTOR PUSAT PERUMDA PASAR JAYA INDONESIA AGAR TERUS MAJU DAN SEJAHTERA.

Kantor Pusat Perumda Pasar Jaya kembalimenggelar kegiatan rutin donor darah pada Senin, 30 September 2024. Acara ini diselenggarakan bekerja sama dengan Palang Merah Indonesia (PMI) dan diikuti dengan antusias oleh insan Pasar Jaya dari berbagai divisi.

# ETALASE PASAR



Acara ini juga diisi dengan edukasi tentang manfaat donor darah serta informasi mengenai kebutuhan akan darah di rumah sakit. Para peserta merasa senang bisa berkontribusi, dengan banyak yang mengungkapkan harapan agar kegiatan ini dapat dilakukan secara berkala.

Dengan terlaksananya kegiatan ini, Perumda Pasar Jaya menunjukkan komitmennya tidak hanya dalam pengelolaan pasar, tetapi juga dalam kegiatan sosial yang bermanfaat bagi masyarakat. Diharapkan, kegiatan donor darah ini dapat menjadi inspirasi bagi instansi lain untuk turut serta dalam aksi kemanusiaan.



Kegiatan dimulai pada pukul 09.00 WIB dan berlangsung hingga siang hari. Para peserta terlihat antusias mendatangi lokasi donor, di mana mereka diawali dengan pemeriksaan kesehatan untuk memastikan kelayakan mendonorkan darah. Selain memberikan kesempatan bagi pegawai untuk berkontribusi dalam penyelamatan nyawa, kegiatan ini juga bertujuan untuk meningkatkan kesadaran tentang pentingnya donor darah.



## PERESMIAN GERAI MINI DC KELURAHAN CEGER, KELURAHAN CAKUNG TIMUR DAN KECAMATAN CIRACAS

Perumda Pasar Jaya melanjutkan komitmennya untuk mendekatkan layanan kepada masyarakat dengan meresmikan Gerai Mini DC yang terletak di kelurahan Cakung timur dan Kecamatan Ciracas pada 6 September 2024 serta Gerai Mini DC yang terletak di Kelurahan Ceger pada 13 September 2024. Peresmian ini dihadiri oleh Lurah terkait, Perwakilan Divisi Perkulakan & Retail, dan warga yang antusias menyambut kehadiran gerai baru ini.

Gerai Mini DC ini bertujuan untuk menyediakan berbagai kebutuhan sehari

- hari bagi masyarakat dengan harga yang terjangkau.

Fasilitas baru ini menawarkan beragam produk mulai dari bahan pangan segar, kebutuhan rumah tangga, hingga produk lokal yang mendukung perekonomian masyarakat. Selain itu, Gerai Mini DC juga menyediakan ruang interaksi bagi warga, sehingga tidak hanya berfungsi sebagai tempat berbelanja, tetapi juga sebagai pusat kegiatan sosial.

Peresmian ini disambut baik oleh masyarakat setempat. Banyak warga yang

# ETALASE PASAR

mengungkapkan harapan agar gerai ini dapat memberikan kemudahan dalam berbelanja dan meningkatkan perekonomian lokal.

Dengan hadirnya Gerai Mini DC di Kelurahan Ceger, Cakung Timur, dan Kecamatan Ciracas, Perumda Pasar Jaya berharap dapat mendukung program ketahanan pangan serta meningkatkan kesejahteraan masyarakat.





## PELATIHAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI

Perumda Pasar Jaya telah melaksanakan kegiatan pelatihan Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) pada proses pengadaan barang dan jasa, yang diadakan di Blok M Square, Pasar Rumput dan Pasar Pramuka. Pelatihan ini diikuti oleh Kepala Divisi, Manager dan Asisten Manager Divisi Pengadaan Barang dan Jasa dan bertujuan untuk meningkatkan pemahaman tentang pentingnya penggunaan produk dalam negeri dalam setiap proses pengadaan.

Kegiatan ini menghadirkan narasumber ahli yang memberikan materi mengenai kebijakan TKDN, manfaatnya bagi perekonomian nasional, serta teknik pengadaan yang sesuai dengan regulasi.

Peserta pelatihan terlihat antusias mengikuti setiap sesi, dengan banyaknya pertanyaan yang diajukan terkait implementasi TKDN dalam proyek-proyek yang sedang berjalan. Pelatihan ini tidak hanya menekankan pada teori, tetapi juga memberikan studi kasus dan praktik terbaik dari berbagai sektor.

# INSPIRASI PASAR

Dengan diadakannya pelatihan ini, Perumda Pasar Jaya berharap dapat meningkatkan kapabilitas pegawai dalam melaksanakan pengadaan barang dan jasa yang berkualitas, sekaligus

mendorong penggunaan produk dalam negeri yang lebih luas. Melalui langkah ini, perusahaan berkomitmen untuk berkontribusi pada pembangunan ekonomi yang berkelanjutan.





## **BUMD LEADERS FORUM TAHUN 2024 "PENGUATAN PERAN BUMD MENUJU JAKARTA KOTA GLOBAL: TRANSFORMASI DAN INOVASI UNTUK KEUNGGULAN**

Perumda Pasar Jaya menghadiri acara BUMD Leaders Forum Tahun 2024 yang bertema "Penguatan Peran BUMD menuju Jakarta Kota Global: Transformasi dan Inovasi untuk Keunggulan Kompetitif" di Candi Bentar Hall – Putri Duyung Ancol pada 30 September 2024.

Forum ini menjadi platform strategis untuk berdiskusi tentang tantangan dan peluang yang dihadapi BUMD dalam mengoptimalkan perannya di tengah perkembangan kota Jakarta sebagai pusat global.

Perumda Pasar Jaya aktif berpartisipasi dalam berbagai sesi diskusi yang membahas strategi transformasi digital, keberlanjutan, dan pengembangan produk lokal.

Acara ini juga menjadi ajang networking, di mana berbagai BUMD saling berbagi pengalaman dan praktik terbaik dalam mengimplementasikan inovasi di masing-masing sektor. Dengan adanya forum ini, diharapkan setiap BUMD dapat saling mendukung dalam mewujudkan Jakarta yang lebih berdaya saing dan berkelanjutan.

# INSPIRASI PASAR

Perumda Pasar Jaya berkomitmen untuk terus beradaptasi dan berinovasi, sehingga dapat memberikan kontribusi nyata dalam pembangunan Jakarta

sebagai kota global. Dengan semangat kolaborasi dan transformasi, mari kita capai keunggulan kompetitif yang berkelanjutan.





## PESONA PASAR SANTA: SURGA KULINER MEMIKAT SELERA

Siapa yang sampai saat ini masih belum pernah ke Pasar Santa? Sobat pasar tau ga sih Pasar Santa yang terletak di Jl. Cipaku I No.233, Petogogan, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan ini jadi surga kuliner bagi para pecinta makanan loh.

Pasar santa yang udah berdiri sejak tahun 1990-an ini bukan hanya sekedar tempat berbelanja kebutuhan pokok saja, tetapi juga merupakan pusat kreativitas dan inovasi kuliner.

Saat pertama kali melangkah ke dalam pasar, aroma menggugah selera langsung menyambut. Setiap sudut dipenuhi oleh kios-kios yang menawarkan beragam hidangan, dari

makanan tradisional Indonesia hingga fashion modern yang kreatif. Di antara kerumunan, suara tawa dan obrolan hangat menggema, menciptakan atmosfer yang hidup dan ramah.

Salah satu daya tarik utama Pasar Santa adalah keberagaman kulinernya. Setiap kios dikelola oleh para pengusaha dari berbagai kalangan yang penuh semangat, masing-masing menawarkan keunikan rasa dan inovasi dalam setiap hidangan.

Pasar Santa juga menjadi tempat berkumpulnya para foodie yang selalu siap berbagi rekomendasi. Bukan hanya makanan saja, teapi juga ada kopi legendarsi yang

## CERITA PASAR

sudah menjadi buah bibir di masyarakat yaitu Dunia Kopi. Di sini Sobat pasar bisa mencium langsung aroma kopi yang menenangkan dan juga mencobanya secara gratis loh.

Selain kuliner, pasar ini juga menyediakan tempat bagi para pelaku seni lokal untuk menampilkan karya mereka. Acara live

music dan pertunjukan seni sering digelar, menambah pesona dan daya tarik pasar. Di sini, setiap kunjungan tidak hanya sekedar memenuhi perut, tetapi juga memanjakan jiwa.



# TIPS BELANJA HEMAT DIPASAR

1.



## TAWAR DENGAN BIJAK

Jangan ragu untuk menawar harga, namun lakukan dengan cara yang sopan dan bijaksana.

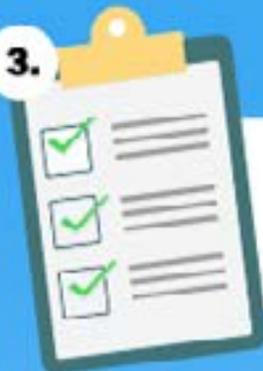
2.



## BANDINGKAN HARGA

Sebelum membeli, bandingkan harga dari beberapa penjual untuk mendapatkan penawaran terbaik.

3.



## BUAT DAFTAR BELANJA

Tuliskan kebutuhan yang harus dibeli agar lebih focus dan tidak tergoda membeli barang yang tidak diperlukan.

4.



## TETAPKAN ANGGARAN

Tentukan anggaran maksimal untuk menghindari pemborosan dan focus pada kebutuhan utama.



Jln. Cikini Raya No. 90 , Menteng , Jakarta Pusat, 10330  
Telp : 021-21390606, Fax : 021-21390650



Perumdapasarjaya



Pasarjaya\_jkt



Pasarjaya.co.id